

## Quién Es Responsable Por Los Diferentes Pagos En Su Condado

Condado	Cargos de la Cuenta de Custodia	Honorarios Del Titulo (Póliza Del Propietario)	Impuesto De Transferencia Del Condado (por mil)	Impuesto De Transferencia De La Ciudad (por mil)
<b>Alameda</b>	Comprador paga	Comprador paga	Vendedor paga \$1.10 excepto en la ciudad de Alameda Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50 Alameda \$12.00 Albany \$11.50 Berkeley \$15.00 Hayward \$4.50 Oakland \$15.00 Piedmont \$13.00 San Leandro \$6.00
<b>Alpine</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Amador</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador paga	Comprador-Vendedor 50/50 \$1.10	Ninguno
<b>Calaveras</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Contra Costa</b>	Comprador paga	Comprador paga	Vendedor paga \$1.10	Comprador-Vendedor 50/50 Richmond \$7.00
<b>El Dorado</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Fresno</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Kern</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Madera</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga en la zona del valle; Comprador-Vendedor en la zona de montaña	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Marin</b>	Comprador paga	Comprador paga	Vendedor paga \$1.10	Vendedor paga San Rafael \$2.00
<b>Mendocino</b>	Comprador paga	Comprador paga	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Merced</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Monterey</b>	Vendedor paga	Vendedor paga	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Napa</b>	Comprador paga	Comprador paga	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Nevada</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Placer</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga; Auburn/Tahoe City Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Sacramento</b>	Vendedor paga	Vendedor paga	Vendedor paga \$1.10	Comprador-Vendedor 50/50 Sacramento \$2.75
<b>San Francisco</b>	Comprador paga	Comprador paga	Vendedor paga \$1.10	Vendedor paga \$100-\$249,999 \$5.00 \$250,000-\$999,999 \$6.80 \$1,000,000-\$4,999,999 \$7.50 \$5,000,000+ \$15.00
<b>San Joaquin</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>San Mateo</b>	Comprador paga	Comprador paga	Vendedor paga \$1.10	Comprador-Vendedor 50/50 San Mateo \$5.00
<b>Santa Clara</b>	Vendedor paga	Vendedor paga	Vendedor paga \$1.10	Comprador-Vendedor 50/50 Palo Alto \$3.30 Mountain View \$3.30 San Jose \$3.30
<b>Santa Cruz</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Shasta</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Solano</b>	Comprador paga	Comprador paga	Vendedor paga \$1.10	Vendedor paga Vallejo \$3.30
<b>Sonoma</b>	Comprador paga	Comprador paga	Vendedor paga \$1.10	Vendedor paga Cloverdale \$1.10 Cotati \$1.90 Petaluma \$2.00 Santa Rosa \$2.00 Sebastopol \$2.00
<b>Stanislaus</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Tehama</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Trinity</b>	Comprador-Vendedor 50/50	Comprador-Vendedor 50/50	Vendedor paga \$1.10	Ninguno
<b>Yolo</b>	Vendedor paga Comprador-Vendedor 50/50 en Woodland; Comprador paga en Davis	Vendedor paga; Comprador paga en Davis	Vendedor paga \$1.10	Vendedor paga Woodland \$2.20
<b>Yuba/Sutter</b>	Vendedor paga	Vendedor paga	Vendedor paga \$1.10	Ninguno

Los costos de cierre se distribuyen entre el comprador y el vendedor de acuerdo a lo acostumbrado, pero están sujetos a negociación en la venta de propiedad inmobiliaria.